

平成 29 年度 第 1 回萩市建築審査会議事録	
日時	平成 29 年 10 月 16 日(月) 午後 2 時 00 分から午後 2 時 50 分まで
開催場所	萩市役所本庁舎 2 階全員協議会室
出席者	委員 東 孝次 会長 河野 敦子 委員 馬屋原 達矢 委員 木村 靖枝 委員 藤井 順子 委員
	事務局 石橋土木建築部長 須山建築課長 森田指導・審査係長 金子指導・審査主任 伊藤建築指導員
	書記 矢次指導・審査係主任
欠席者	
開催形態	非公開
傍聴人	無し
議題	1 議案第 1 号 件名：第 2 種住居地域において自動車車庫敷地内の事務所を増築（建替）することについて（萩市大字平安古町） 制限条項：建築基準法第 48 条第 6 項ただし書き
決定事項	1 議案第 1 号について同意。

議事	<p>1 議案第1号</p> <p>事務所棟の建替えて、用途制限上は敷地内の自動車車庫部分が用途制限に適合しないものである。</p> <p>事務所の建替えが直接周囲に悪影響を与えるものではないこと、交通安全上の対策を講じるものであることから、現状の住環境を害する恐れはないと認められ、また国道拡幅により、公益上やむを得ないと認められることから、許可できるものとする。</p>
資料	<p>1 議案第1号</p> <p>第2種住居地域において自動車車庫敷地内の事務所を増築(建替)することについて</p> <p>配置図 位置図 平面図 立面図 分間図 写真</p>
特記事項	

本会議録は、平成29年12月28日署名委員に確認を得、確定しました。