

一般競争入札による市有地売払いのながれ

入札参加申請書及び物件説明書の配布



入札参加申請書の受付



入札参加者の決定



入札保証金の納付



入札期間



開札・落札者決定



契約保証金の納付及び契約の締結



売買代金の納付期限



所有権移転登記



土地の引渡し

令和8年2月2日（月）～令和8年2月13日（金）

萩市総務部財産管理課及び萩市総務部契約監理課で配布

萩市公式ホームページからダウンロードも可能

令和8年2月2日（月）～令和8年2月13日（金）

萩市総務部契約監理課へ郵送（書留あるいは簡易書留）又は持参により提出

2月13日（金）午後5時必着

令和8年2月24日（火）

入札書を郵送又は持参するまでの間に所定の納付書により入札保証金を事前納付

入札金額の5%以上を納付

令和8年2月26日（木）～令和8年3月11日（水）

萩市総務部契約監理課へ郵送（書留あるいは簡易書留）又は持参により提出

3月11日（水）午後5時必着

令和8年3月13日（金）

萩市役所本庁舎2階第一会議室

午後2時から開札し、落札者を決定

令和8年3月27日（金）

契約保証金（落札金額の10%以上）を納付し、市と落札者の間で売買契約を締結

令和8年4月17日（金）

落札金額と契約保証金との差額を萩市所定の納付書により納付

所有権は、売買代金等納付確認後に買主に移転

所有権移転登記の手続きは、萩市が行う

登録免許税等、所有権移転登記に要する一切の費用は、落札者の負担

登記完了後、土地を現状のまま引渡し