

# 菽市賃借料情報

令和7年4月1日から令和8年3月31日までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当たり）は、以下のとおりとなっております。

令和8年4月17日

菽市農業委員会

## 1 【田（水稻）の部】

【単位：円】

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数		(参考) 地域平均額
菽地域	9,600	27,400	1,600	(95)	149	5,900
菽地域島嶼部	-	-	-	(12)	-	-
川上地域	6,000	12,800	3,900	(155)	12	400
田万川地域	10,100	33,000	1,700	(52)	62	5,500
むつみ地域	7,600	20,100	600	(88)	235	5,500
須佐地域	6,700	11,800	3,100	(97)	54	2,400
旭地域	7,700	9,600	3,000	(96)	13	900
福栄地域	7,400	21,500	500	(75)	116	4,500
(参考) 菽市全域	8,200	33,000	600	(670)	641	3,800

## 2 【畑（普通畑）の部】

【単位：円】

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数		(参考) 地域平均額
菽地域	7,400	28,200	700	(20)	14	2,600
菽地域島嶼部	2,500	10,000	1,100	(9)	7	1,100
川上地域	-	-	-	(1)	-	-
田万川地域	4,000	1,200	1,000	(32)	41	2,200
むつみ地域	8,000	10,000	5,000	(2)	19	7,200
須佐地域	-	-	-	-	-	-
旭地域	-	-	-	-	-	-
福栄地域	1,500	1,500	1,500	(9)	4	500
(参考) 菽市全域	5,200	20,000	1,800	(73)	85	3,000

- データ数は、集計に用いた筆数である。( )は使用賃借筆数(外数)
- 賃借料を物納支給(水稻)としている場合は、60kg当たり22,000円に換算している。
- 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。
- (参考)地域平均額は、使用賃借契約面積(無償貸付)を加え平均した値である。
- (参考)菽市全域の平均額は、各区分の平均値をデータ数により加重平均した値である。