

萩市浜崎伝建地区町家モデル施設運営事業プロポーザル審査 選考結果

優先交渉者

合同会社アタシ社 代表 三根真吾
 神奈川県三浦市向ヶ崎 1 - 1

選考結果

事業者名／ 評価項目	提案者		提案内容			実施体制	運営権対価	合計
	能力、経験、 体制	意欲、 理解度	具体性・将来性 収支、創意工夫	デザイン、 営業内容	地域との関わり 市への貢献	人員、管理 危機管理	提案額	
(配点)	/210	/140	/350	/280	/280	/210	/280	/1750
合同会社アタシ社	171	124	280	204	228	132	188	1,327
A社	174	104	190	156	100	114	164	1,002

総評

当該提案（本と美容室 萩店）は、収益性の低い書店と収益性の高い美容業を掛け合わせることで、持続可能な地域の書店運営を実現するという、地方の課題解決手法として大変魅力的であり、また、カフェを併設することで市民や観光客の交流拠点としての機能も期待できる。さらに、本業である出版、デザイン編集のスキルを活かして、町のプロモーションや、移住・定住促進支援にも期待が大きい。業態からも日々の営業時間が長く確保され、常に店舗の間口が開いていることにより、町のにぎわい創出に大きく貢献できるものである。運営権対価についても、萩市の設定した提案下限額を大きく上回る価格提案をされている。